



Settore: LP - Lavori Pubblici

Protocollo: 10863.18617/2025

Determinazione n. 311 del 09/02/2026

Oggetto: RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO E ASSUNZIONE DI IMPEGNO DI SPESA PER ADEGUAMENTO DEI PREZZI AI SENSI DELL'ART. 26 DEL DECRETO-LEGGE DEL 17/05/2022 N. 50 E S.M.I. - MISURE URGENTI IN MATERIA DI POLITICHE ENERGETICHE NAZIONALI, PRODUTTIVITA' DELLE IMPRESE E ATTRAZIONE DEGLI INVESTIMENTI, NONCHE' IN MATERIA DI POLITICHE SOCIALI E DI CRISI UCRAINA, (SALDO – LAVORAZIONI ESEGUITE O CONTABILIZZATE TRA 01/01/2023 E 31/12/2024) DEI LAVORI DI NEXT GENERATION EU - PNRR – MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 – INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA' – QUARTIERE TE BRUNETTI AREA TE – REALIZZAZIONE CICLABILE VIALE PIAVE INCLUSO RACCORDO CON PIAZZALE GRAMSCI – VIALE ASIAGO – CUP I61B21001730001 - CIG 957501612B - CODICE UNIVOCO FATTURAZIONE ELETTRONICA: VC28ST

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.01.2021, pubblicato sulla GURI, serie generale n. 56, è stata definita l'assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale., ai sensi dell'art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022) e che il Ministero dell'Interno ha pubblicato il DM 2 aprile 2021 contenente le modalità ed il modello per la presentazione delle istanze di contributo;
- con la D.G.C. n. 135 del 26/05/2021 avente per oggetto: Legge 27.12.2019 n. 160 e D.P.C.M. 21.01.21. Contributo per investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti alla riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale. provvedimenti, sono state approvate le opere successivamente candidate con il relativo CUP in data 31/05/2021 (con prot. 49412/2021);
- con decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, del 4 aprile 2022, con i relativi allegati 1, 2, 3 e 4, recante: «Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana - **PNRR M5C2 investimento 2.1** del 04/04/2022 (assunto a prot. comunale n. 38199/2022, pubblicato in G.U. S.G. n. 89 del 15/04/2022), sono assegnati i contributi alle opere del Comune di Mantova candidate in data 31/05/2021 (prot. 49412/2021);
- con la D.G.C. n. 117 del 04/05/2022 è stato accettato il contributo e approvati gli schemi d'atti d'obbligo e conferimento di mandato al Sindaco per sottoscrizione;
- sono stati sottoscritti gli atti d'obbligo dall'Amministrazione comunale con il Ministero dell'Interno e che sono stati trasmessi nella modalità richieste;
- il contributo totale assegnato con codice attribuito n. 1030450300 al Comune di Mantova ammonta a complessivi € 18.960.181,81, nell'ambito **Next Generation EU – PNRR- Missione Componente 2 Investimento 2.1** e che si rende necessario un cofinanziamento, da parte del Comune, pari ad € 1.039.818,19 per l'avvio delle attività di progettazione relative ai 17 progetti candidati, tra cui l'opera 'REALIZZAZIONE CICLABILE VIALE PIAVE INCLUSO RACCORDO CON PIAZZALE GRAMSCI - VIALE ASIAGO' - CUP I61B21001730001 cofinanziata con la somma di € 2.000.000,00;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 17/05/2022 di NEXT GENERATION EU - PNRR_RIGENERAZIONE URBANA LEGGE N. 160 / 2019 E D.P.C.M. 21.01.21. APPROVAZIONE DEGLI STUDI DI FATTIBILITA ' TECNICO ECONOMICA DEGLI INTERVENTI FINANZIATI CON

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

DECRETO DEL MINISTERO DELL ' INTERNO DI CONCERTO CON IL DIPARTIMENTO PER GLI AFFARI REGIONALI E LE AUTONOMIE DEL 04-04-2022 AI FINI DELLA MODIFICA DEL PROGRAMMA TRIENNALE 2022-2024- ANNUALITA ' 2022, è stato ricompreso lo studio di fattibilità dell'intervento;

- con atto dirigenziale del 05/05/2022 (prot. n. 49480/2022) è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto il geom. Davide Bernini ed è in seguito stato individuato il gruppo di lavoro ai fini della ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1326 del 26/05/2022, è stata accertata, quale quota di contributo a fondo perduto da Ministero dell'Interno in base al cronoprogramma rimodulato della spesa, euro € 1.925.999,68 per il procedimento relativo all'intervento di "REALIZZAZIONE CICLABILE VIALE PIAVE INCLUSO RACCORDO CON PIAZZALE GRAMSCI - VIALE ASIAGO";
- con D.G.C. n. 349 del 14/12/2022 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo relativo all'intervento in oggetto è stato rideterminato il quadro economico, per un importo complessivo di Euro 1.520.000,00, di cui Euro 1.455.000,00 per lavori a base d'asta ed Euro 65.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- con Determinazione Dirigenziale n.394 del 10/02/2023 sono stati aggiudicati i lavori alla ditta MANTOVAGRICOLTURA SRL, con sede in Fossato di Rodigo (MN), Via Malpensa 5/A, C.F. 01057130187, P.IVA 01585480203 per un importo di lavori, al netto del ribasso offerto del 7,20 % (pari ad Euro 104.760,00) di Euro 1.350.240,00, a cui si aggiungono Euro 65.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per un valore complessivo contrattuale di Euro 1.415.240,00 oltre IVA 10%;
- è stato stipulato contratto d'appalto dei lavori di "REALIZZAZIONE CICLABILE VIALE PIAVE INCLUSO RACCORDO CON PIAZZALE GRAMSCI - VIALE ASIAGO", n. 32322 di Rep. del 29/03/2023 stipulato con la ditta MANTOVAGRICOLTURA SRL, con sede in Fossato di Rodigo (MN), Via Malpensa 5/A, C.F. 01057130187, P.IVA 01585480203, per l'importo di € 1.415.240,00 oltre IVA 10%;
- con Determinazione dirigenziale n.237 del 30/01/2025 è stata approvata la rimodulazione del quadro economico come da seguente prospetto:

A – IMPORTO LAVORI			
1a	IMPORTO LAVORI PROGETTO	1.206.400,00	
1b	INCREMENTO IMPORTO LAVORI A SEGUITO REVISIONE PREZZI	143.840,00	
TOTALE LAVORI			1.350.240,00
2a	ONERI DELLA SICUREZZA PROGETTO	60.000,00	
2b	INCREMENTO ONERI DELLA SICUREZZA A SEGUITO REVISIONE PREZZI	5.000,00	
TOTALE ONERI SICUREZZA			65.000,00
IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE DI GARA			1.415.240,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
3	IVA 10% sui lavori a base di gara		141.524,00
4a	FINITURE A VERDE ZONA PIAZZALE GRAMSCI e AIUOLE VARIE VIALE PIAVE	26.915,21	
4b	RIMOZIONE IMPIANTI IP ESISTENTI E SEMAFORI (Teareteluce) - COMPRESSE SPESE TECNICHE	88.300,00	
4c	ONERI PER INTERRAMENTO E SPOSTAMENTO LINEE ENEL	3.576,38	
4d	ONERI PER SPOSTAMENTO RETE TELERISCALDAMENTO	19.200,00	
4e	IMPIANTO DI IRRIGAZIONE	30.630,30	
sommano 4a + 4b + 4c + 4d + 4e			168.621,89
5	IVA 10% su voci 4a - 4b - 4d - 4e		16.504,55
6	IVA 22% su voce 4c		786,80

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

7	Spese tecniche onorari e spese per progettazione fattibilità, definitiva, esecutiva, sicurezza CSP e CSE, direzione lavori, misura e contabilità dei lavori – cassa 4% e iva 22% comprese	156.707,44	
8	Spese tecniche per indagini geologiche – cassa 4% e iva 22% comprese	1.903,20	
9	Spese tecniche onorari per Direttore Operativo del verde – cassa 4% e iva 22% comprese	41.870,40	
10	Spese tecniche per collaudo tecnico-amministrativo – cassa 4% e iva 22% comprese	6.756,85	
sommano spese tecniche + C.I. + IVA 22%			190.743,49
11	spese per pubblicità, contributo ANAC, notifiche, rendicontazione, ...		0,00
12	Incentivo ex. art.113D.L. 50/2016		11.673,60
13	Economie per ribasso d'asta		38.411,27
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			584.760,00
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO			2.000.000,00

- i lavori di “REALIZZAZIONE CICLABILE VIALE PIAVE INCLUSO RACCORDO CON PIAZZALE GRAMSCI - VIALE ASIAGO” sono stati ultimati in data 23/12/2024;

VISTO il decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2022 n. 91, che reca «Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina» ed in particolare l'art.26, con cui sono emesse “Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori”;

CONSIDERATO che con Decreto 28 febbraio 2024 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti vengono disciplinate all'art.1 le modalità operative e le condizioni di accesso al Fondo di cui all'art.26, comma 6-quater, del decreto-legge n.50 del 17 maggio 2022 e che all'art.2 prevede: “agli appalti pubblici di lavori, relativi anche ad accordi quadro di cui al citato art.54 del decreto legislativo n.50 del 2016, aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione compreso tra il 1° gennaio 2022 e il 30 giugno 2023 che non abbiano accesso al Fondo di cui all'art.26, comma 7 del decreto-legge n.50 del 2022, con riferimento alle lavorazioni eseguite o contabilizzate ovvero annotate dal direttore dei lavori, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure, dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2024”;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 505 del 26/02/2025 di ADEGUAMENTO DEI PREZZI AI SENSI DELL'ART. 26 DEL DECRETO-LEGGE DEL 17/05/2022 N. 50 E S.M.I. - MISURE URGENTI IN MATERIA DI POLITICHE ENERGETICHE NAZIONALI, PRODUTTIVITA' DELLE IMPRESE E ATTRAZIONE DEGLI INVESTIMENTI, NONCHE' IN MATERIA DI POLITICHE SOCIALI E DI CRISI UCRAINA, (ACCONTO - LAVORAZIONI ESEGUITE O CONTABILIZZATE TRA 01/01/2023 E 31/12/2024). NEXT GENERATION EU - PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA' - QUARTIERE TE BRUNETTI AREA TE - REALIZZAZIONE CICLABILE VIALE PIAVE INCLUSO RACCORDO CON PIAZZALE GRAMSCI - VIALE ASIAGO - IMPEGNO DI SPESA A TITOLO DI ACCONTO A FAVORE DELLA DITTA AGGIUDICATARIA DEI LAVORI - CUP I61B21001730001 - CIG 957501612B, con cui:

- è stata approvata la appendice contabile di adeguamento prezzi ai sensi del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2022 n. 91, emessa dal Direttore dei Lavori, ing. Stefano Rossi, che ha esaminato le lavorazioni eseguite o contabilizzate dalla ditta MANTOVAGRICOLTURA SRL, con sede in Fossato di Rodigo (MN), Via Malpensa 5/A, C.F. 01057130187, P.IVA 01585480203, tra 01/01/2023 e 31/12/2024 ed ha riconosciuto alla Ditta affidataria dei lavori la compensazione dei maggiori prezzi per un importo di € 114.139,02 + IVA 10% , così composto:

APPENDICE CONTABILE SAL 3 BIS a tutto il 19/12/2024 riconosciuta al 80% per € 91.311,21 + IVA 10% € 9.131,12 per un importo complessivo di € 100.442,34;

- per il suddetto importo di € 100.442,34 (€ 91.311,22 + iva 10% € 9.131,12), è stato ripartito il finanziamento come segue:

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- € 34.919,34 oltre IVA 10% € 3.491,93, per totali € 38.411,27, quale acconto, recuperando tale somma nell'ambito delle disponibilità del quadro economico dell'opera PBM n. 878 - di cui alla determinazione dirigenziale n. 237 del 30/01/2025;
- € 56.391,87 oltre IVA 10%, pari ad € 5.639,20, per totale € 62.031,07 mediante accesso al fondo per adeguamento dei prezzi di cui all'art.26 c.4 lett. b) D.L. 17/05/2022 n.50 e s.m.i., a seguito della richiesta inoltrata al MIT in data 30/01/2025 e non ancora erogata;

DATO ATTO che l'acconto è già stato liquidato dall'Amministrazione comunale a MANTOVAGRICOLTURA SRL, con sede in Fossato di Rodigo (MN), Via Malpensa 5/A, C.F. 01057130187, P.IVA 01585480203, per importo ammissibile per le spese sostenute tra il 01/01/2023 e il 31/12/2024, pari ad € 34.919,34 oltre IVA 10% (attività istituzionale/split payment pari ad € 3.941,93), per totali € 38.411,27;

VISTA la richiesta del Sindaco del Comune di Mantova di accesso al fondo per adeguamento dei prezzi di cui all'art.26 c.4 lett. b) D.L. 17/05/2022 n.50 e s.m.i. nella IV finestra temporale con dettaglio istanza ID 30504 in data 30/01/2025 (prot. 11220/2025), per un importo pari a € 100.442,34 – € 38.411,27 (a disposizione nel quadro economico) = € 62.031,07, relativa al periodo compreso tra il 01/01/2023 e il 31/12/2024;

VISTO che, dal riconoscimento del credito del Direttore dei Lavori Ing. Stefano Rossi, discende l'obbligo, per l'Amministrazione comunale, giuridicamente vincolante alla corresponsione della somma di € 56.391,87 alla Ditta Mantovagricoltura srl C.F. 01057130187, P.IVA 01585480203, oltre Iva di legge;

ATTESTATO che con Decreto Direttoriale n. 308 del 06/11/2025, prot. n. 13978/2026, in atti, sono state ammesse n. 1270 richieste, tra cui il Comune di Mantova, che risulta ammissibile per importo nella somma richiesta per due istanze (totale di € 65.074,45), di cui € 62.031,07 è riconducibile all'istanza ID 30504, per il fondo per l'adeguamento prezzi opere pubbliche presentata nella IV finestra temporale idonea;

VISTA, altresì, la determinazione dirigenziale n.288 del 05/02/2026 di accertamento di entrata di € 62.031,07 per la quota dei maggiori costi relativi alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal Direttore dei Lavori a valere sul Fondo MIT, nella IV finestra temporale entro 31/01/2025, per l'intervento di "NEXT GENERATION EU - PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA' - QUARTIERE TE BRUNETTI AREA TEREALIZZAZIONE CICLABILE VIALE PIAVE INCLUSO RACCORDO CON PIAZZALE GRAMSCI - VIALE ASIAGO", eseguite da ditta MANTOVAGRICOLTURA SRL, con sede in Fossato di Rodigo (MN), Via Malpensa 5/A, C.F. 01057130187, P.IVA 01585480203, nelle more dei controlli a campione e successivi provvedimenti di erogazione da parte del M.I.T.;

PRESO ATTO che:

- il portale REGIS, evidenzia il fondo per la prosecuzione delle opere per l'importo di € 62.031,07 riferito all'adeguamento prezzi di cui all'art. 26 c. 4 lett. b) D.L. 17/05/2022 n. 50 e ss.mm.ii. ammesso a finanziamento come da Decreto Direttoriale n. 308 del 06/11/2025 del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti;
- per gli adempimenti di chiusura del progetto PNRR, necessita aggiornare il Quadro Economico ed assumere impegno di spesa per l'importo di € 62.031,07 (imponibile € 56.391,87 oltre IVA 10%, pari ad € 5.639,20) a favore di MANTOVAGRICOLTURA SRL, con sede in Fossato di Rodigo (MN), Via Malpensa 5/A, C.F. 01057130187, P.IVA 01585480203;
- secondo le modalità previste dal Quadro Sinottico allegato al Comunicato del 26 giugno 2024 Dipartimento per gli affari interni e territoriali, il Soggetto Attuatore assume l'impegno di procedere alla rendicontazione finale delle somme ricevute, con particolare attenzione alla documentazione giustificativa delle spese dichiarate per verificarne la correttezza e l'ammissibilità, entro 180 giorni dall'emissione del certificato di collaudo;
- il collaudo tecnico-amministrativo è stato emesso, a firma dell'Ing. Ernesto Zunica, in data 10/09/2025;

CONSIDERATO che, si ritiene di rimodulare il quadro economico già approvato con determinazione dirigenziale n. 3242 del 28/11/2025 come segue:

A – IMPORTO LAVORI

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

1a	IMPORTO STATO FINALE LAVORI	1.371.855,92 €	
	TOTALE LAVORI		1.306.855,92 €
2a	ONERI DELLA SICUREZZA PROGETTO	65.000,00 €	
	TOTALE ONERI SICUREZZA		65.000,00 €
	IMPORTO TOTALE LAVORI CONTABILIZZATI		1.371.855,92 €
2b	ADEGUAMENTO PREZZI ai sensi art.26 c.1 parte 2 D.L. 50/2022		34.919,34 €
2c	ADEGUAMENTO PREZZI ai sensi art.26 c.1 parte 2 D.L. 50/2022		56.391,87 €
			1.463.167,13 €
	B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
3	IVA 10% sui lavori cui al quadro A		146.316,72 €
4a	FINITURE A VERDE ZONA PIAZZALE GRAMSCI e AIUOLE VARIE VIALE PIAVE	26.915,21 €	
4b	RIMOZIONE IMPIANTI IP ESISTENTI E SEMAFORI (Teareteluce) - COMPRESSE SPESE TECNICHE	88.300,00 €	
4c	ONERI PER INTERRAMENTO E SPOSTAMENTO LINEE ENEL	3.576,38 €	
4d	ONERI PER SPOSTAMENTO RETE TELERISCALDAMENTO	19.200,00 €	
4e	IMPIANTO DI IRRIGAZIONE	30.630,30 €	
	sommano 4a + 4b + 4c + 4d + 4e		168.621,89 €
5	IVA 10% su voci 4a - 4b - 4d - 4e		16.504,55 €
6	IVA 22% su voce 4c		786,80 €
7	Spese tecniche onorari e spese per progettazione fattibilità, definitiva, esecutiva, sicurezza CSP e CSE, direzione lavori, misura e contabilità dei lavori – cassa 4% e iva 22% comprese	156.707,44 €	
8	Spese tecniche per indagini geologiche – cassa 4% e iva 22% comprese	1.903,20 €	
9	Spese tecniche onorari per Direttore Operativo del verde – cassa 4% e iva 22% comprese	37.655,93 €	
10	Spese tecniche per collaudo tecnico-amministrativo – cassa 4% e iva 22% comprese	6.756,85 €	
	sommano spese tecniche + C.I. + IVA 22%		203.023,42 €
11	Incentivo ex. art.113 D.L. n. 50/2016		11.673,60 €
12	Economie di spesa		51.936,96 €
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		598.863,94 €
	IMPORTO TOTALE DI PROGETTO		2.062.031,07 €

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 è il geom. Davide Bernini, in servizio al Settore Lavori Pubblici e che attesta la regolarità del procedimento istruttorio;

RICHIAMATE:

- la D.C.C. n 70 del 22/12/2025 "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO ANNI 2026-2028, DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE ANNI 2026-2028 E DEI RELATIVI ALLEGATI";
- la Delibera della Giunta Comunale n. 315 del 23/12/2025 di approvazione del "Piano Esecutivo di Gestione anni 2026-2028 – parte finanziaria";
- la Delibera della Giunta Comunale n.13 del 28/01/2026 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O) 2026-2028;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000, Testo Unico sugli Enti Locali e ss.mm.ii.;
 - il DPR n. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- il D. lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii;
- il D. lgs. n. 50/2016 (Codice dei Contratti) e il correttivo D.lgs. n. 56/2017;
- la Legge n. 120 del 11/09/2020 "Semplificazioni in materia di contratti pubblici ed edilizia";
- il D.L. n. 183 del 31/12/2020 "Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi c.d. "Milleproroghe 2021";
- il D.L. n. 77 del 31 Maggio 2021, c.d. 'DL Semplificazioni 2021', convertito con Legge n.108/2021;
- la Legge 23 dicembre 2021 n. 238, c.d. Legge Europea;
- il D.L. n. 36 del 30 aprile 2022 (c.d. decreto PNRR 2);
- il D.L. n. 73 del 21 giugno 2022 (c.d. decreto semplificazioni fiscali);
- il Regolamento di contabilità e dei Contratti

DETERMINA

DI APPROVARE le motivazioni in premessa citate;

DI IMPEGNARE a favore di MANTOVAGRICOLTURA SRL, con sede in Fossato di Rodigo (MN), Via Malpensa 5/A, C.F. 01057130187, P.IVA 01585480203, il saldo dei maggiori costi per lavorazioni eseguite o contabilizzate tra 01/01/2023 e 31/12/2024 pari all'importo ammissibile di cui al decreto Direttoriale di impegno e di trasferimento delle somme n. 308 del 06/11/2025, prot. n. 13978/2026, pari ad € 56.391,87 oltre IVA 10% per € 5.639,20, per complessivi € 62.031,07, come segue:

Codice opera	Bilancio/esigibilità	Capitolo	art	CDR	CDG	Miss/prog.	Conto finanziario
878	2026	221025	2106	P030	P030	10/05	U.2.02.01.09.012

Finanziamento: Contributi in conto capitale dallo Stato anno 2026

DI APPROVARE la rimodulazione del quadro economico ai sensi dell'art.8 del Decreto Direttoriale n. 308 del 06-11-2025, come segue:

A – IMPORTO LAVORI			
1a	IMPORTO STATO FINALE LAVORI		1.371.855,92 €
	TOTALE LAVORI		1.306.855,92 €
2a	ONERI DELLA SICUREZZA PROGETTO		65.000,00 €
	TOTALE ONERI SICUREZZA		65.000,00 €
	IMPORTO TOTALE LAVORI CONTABILIZZATI		1.371.855,92 €
2b	ADEGUAMENTO PREZZI ai sensi art.26 c.1 parte 2 D.L. 50/2022		34.919,34 €
2c	ADEGUAMENTO PREZZI ai sensi art.26 c.1 parte 2 D.L. 50/2022		56.391,87 €
			1.463.167,13 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
3	IVA 10% sui lavori cui al quadro A		146.316,72 €
4a	FINITURE A VERDE ZONA PIAZZALE GRAMSCI e AIUOLE VARIE VIALE PIAVE		26.915,21 €
4b	RIMOZIONE IMPIANTI IP ESISTENTI E SEMAFORI (Teareteluce) - COMPRESSE SPESE TECNICHE		88.300,00 €
4c	ONERI PER INTERRAMENTO E SPOSTAMENTO LINEE ENEL		3.576,38 €
4d	ONERI PER SPOSTAMENTO RETE TELERISCALDAMENTO		19.200,00 €
4e	IMPIANTO DI IRRIGAZIONE		30.630,30 €
	sommano 4a + 4b + 4c + 4d + 4e		168.621,89 €
5	IVA 10% su voci 4a - 4b - 4d - 4e		16.504,55 €
6	IVA 22% su voce 4c		786,80 €
7	Spese tecniche onorari e spese per progettazione fattibilità, definitiva, esecutiva, sicurezza CSP e CSE, direzione lavori, misura e contabilità dei lavori – cassa 4% e iva 22% comprese		156.707,44 €
8	Spese tecniche per indagini geologiche – cassa 4% e iva 22%		1.903,20 €

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

	comprese		
9	Spese tecniche onorari per Direttore Operativo del verde – cassa 4% e iva 22% comprese	37.655,93 €	
10	Spese tecniche per collaudo tecnico-amministrativo – cassa 4% e iva 22% comprese	6.756,85 €	
sommano spese tecniche + C.I. + IVA 22%			203.023,42 €
11	Incentivo ex. art.113 D.L. n. 50/2016		11.673,60 €
12	Economie di spesa		51.936,96 €
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			598.863,94 €
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO			2.062.031,07 €

DI DARE ATTO che:

- non discendono oneri indotti dalla presente determinazione;
- è necessario regolarizzare la rendicontazione dell'intervento PNRR dato che, il portale REGIS, evidenzia il fondo per la prosecuzione delle opere per l'importo di € 62.031,07 riferito all'adeguamento prezzi di cui all'art. 26 c. 4 lett. b) D.L. 17/05/2022 n. 50 e ss.mm.ii. ammesso a finanziamento come da Decreto Direttoriale n. 308 del 06/11/2025 del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti;
- dal riconoscimento del credito del Direttore dei Lavori Ing. Stefano Rossi, discende l'obbligo, per l'Amministrazione comunale, giuridicamente vincolante alla corresponsione della somma di € 56.391,87 alla Ditta Mantovagricoltura srl C.F. 01057130187, P.IVA 01585480203, oltre Iva di legge;
- il collaudo tecnico-amministrativo è stato emesso, a firma dell'Ing. Ernesto Zunica, in data 10/09/2025;
- secondo le modalità previste dal Quadro Sinottico allegato al Comunicato del 26 giugno 2024 Dipartimento per gli affari interni e territoriali, il Soggetto Attuatore assume l'impegno di procedere alla rendicontazione finale delle somme ricevute, con particolare attenzione alla documentazione giustificativa delle spese dichiarate per verificarne la correttezza e l'ammissibilità, entro 180 giorni dall'emissione del certificato di collaudo;

DI DISPORRE che il RUP:

- emetta il Certificato di pagamento straordinario;
- autorizzi l'appaltatore alla emissione di fattura elettronica;

DI CORRISPONDERE alla ditta MANTOVAGRICOLTURA SRL, C.F. 01057130187, P.IVA 01585480203 l'importo pari ad € 56.391,87 oltre IVA 10% per € 5.639,20, per complessivi € 62.031,07 a seguito di emissione di regolare fattura

DI RISERVARE ad atti successivi l'assestamento del Quadro Economico a consuntivo;

DI TRASMETTERE la presente determinazione al Settore Servizi Finanziari Tributi e Demanio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi di quanto prescritto dall'articolo 183 comma 7 del testo unico enti locali D.lgs. n. 267/2000 (esecutività) e per l'adozione dei provvedimenti di competenza.

Anno / Num / Sub	CIG	CUP	Capitolo	Conto Fin.	Cdr	Cdg	Pgt	Importo	Note
Imp./2026/1888/2		161B2100173000 1	2026/221025/2106	U.2.02.01.09.012	P030	P030	P00	62031,07	DA 1888/1

IL DIRIGENTE
Arch. Carmine Mastromarino
Mastromarino Carmine / InfoCamere S.C.p.A.

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

*Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente