



Settore: LP - Lavori Pubblici

Protocollo: 85253.121944/2025

Determinazione n. 3184 del 27/11/2025

Oggetto: NEXT GENERATION EU - PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA DI QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA' QUARTIERE TE BRUNETTI AREA TE - RIQUALIFICAZIONE PIAZZALE MONTELUONGO CON VERDE ATTREZZATO PER ACCOGLIENZA CAMPER E TURISTI - ALLACCIAMENTO NUOVO IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA PIAZZALE MONTELUONGO E SPOSTAMENTO PUNTO LUCE ESISTENTE. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA A) DEL D.LGS. N. 36/2023 SVOLTO IN MODALITA' TELEMATICA A MEZZO PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA REGIONE LOMBARDIA. CODICE CUP I67H21001170001 - CODICE CIG B9238BA837 - CODICE UNIVOCO FATTURAZIONE VC28ST

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

-con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.01.2021, pubblicato sulla GURI, serie generale n. 56, è definita l'assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, ai sensi dell'art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022) e che il Ministero dell'Interno ha pubblicato il DM 2 aprile 2021 contenente le modalità ed il modello per la presentazione delle istanze di contributo per interventi di rigenerazione urbana volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, che non fossero integralmente finanziati da altri soggetti pubblici e/o privati, con singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici, anche ricompresi nell'elenco delle opere incomplete, attraverso interventi di:

- a) manutenzione per il riuso e rifunionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;
- b) miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;
- c) mobilità sostenibile;

RICHIAMATA la D.G.C. n. 135 del 26/05/2021 avente per oggetto: *Legge 27.12.2019 n. 160 e D.P.C.M. 21.01.21. Contributo per investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti alla riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale. Provvedimenti*, in cui sono state approvate le opere successivamente candidate con il relativo codice CUP in data 31/05/2021 (con prot. 49412/2021, in atti), fra cui l'intervento di riqualificazione di Piazzale Montelungo con verde attrezzato per accoglienza camper e turisti - intervento di rigenerazione urbana su quartieri di edilizia popolare e collegamento con spazi verdi e poli culturali della città – quartiere Te Brunetti – area Te;

RICHIAMATO il decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Dipartimento per gli affari generali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, del 4 aprile 2022 "Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana – PNRR M5C2 investimento 2.1." con il quale sono stati assegnati al Comune di Mantova i contributi per la realizzazione delle opere candidate con in data 31/05/2021, tra cui l'opera denominata "riqualificazione di Piazzale Montelungo con verde attrezzato per accoglienza camper e turisti";

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

VISTA la D.G.C. n. 117 del 04/05/2022 con la quale è stato formalmente accettato il contributo concesso, approvati gli schemi d'atti d'obbligo e conferito mandato al Sindaco per sottoscrizione degli stessi;

CONSIDERATO che sono stati sottoscritti gli atti d'obbligo dall'Amministrazione comunale con il Ministero dell'Interno e che sono stati trasmessi nelle modalità richieste;

DATO ATTO che:

- l'art. 2 dell'atto d'obbligo sottoscritto con il Ministero dell'Interno "Termini di attuazione del progetto, milestone e target" prevede il seguente impegno da parte del Soggetto Attuatore (Comune di Mantova):

- a) Stipulare il contratto di affidamento dei lavori entro il 31/07/2023;
- b) Pagare almeno il 30% dei S.A.L. entro il 30/09/2024;
- c) Terminare i lavori entro il 31/03/2026;

-gli interventi ricadono nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, componente – Misura – Investimento/subinvestimento M5 C2 Investimento 2.1, Next Generation EU – PNRR Rigenerazione Urbana;

VISTO il testo del decreto-legge 24/02/2023, n. 13, coordinato con la legge di conversione 21 aprile 2023, n. 41, recante: «Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune.».

RICHIAMATE:

- la D.G.C. n. 133 del 18/05/2022 avente per oggetto: NEXT GENERATION EU- PNRR RIGENERAZIONE URBANA LEGGE N. 160 / 2019 E D.P.C.M. 21.01.21. APPROVAZIONE DEGLI STUDI DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DEGLI INTERVENTI FINANZIATI CON DECRETO DEL MINISTERO DELL'INTERNO DI CONCERTO CON IL DIPARTIMENTO PER GLI AFFARI REGIONALI E LE AUTONOMIE DEL 04-04-2022 AI FINI DELL'INSERIMENTO NEL PROGRAMMA TRIENNALE 2022-2024- ANNUALITA' 2022;

- la Determinazione Dirigenziale n. 1326 del 26/05/2022 di sottoscrizione atto di accertamento di entrata del contributo per l'importo di euro 18.960.181,81;

DATO ATTO che tutti i progetti di che trattasi erano già inseriti nella programmazione triennale 2022-2024 e che, stante le specifiche regole di partecipazione del bando, (ivi compresa l'esatta denominazione dei progetti), ovvero di procedere con la progettazione e l'appalto entro la scadenza e del 31/07/2023, si è reso necessario modificare la programmazione triennale dei lavori pubblici;

PRESO ATTO che:

- con D.G.C. n. 317 del 30/11/2022 è stato approvato il progetto definitivo ai soli fini tecnici, dando atto dei maggiori costi derivanti dall'attuale situazione di difficoltà del mercato dell'edilizia, portando ad aggiornare il quadro economico dell'opera;

- con D.G.C. n. 24 del 25/01/2023 è stato approvato il progetto definitivo di "RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZALE MONTELUONGO CON VERDE ATTREZZATO PER ACCOGLIENZA CAMPER E TURISTI" FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA' - QUARTIERE TE BRUNETTI AREA TE - CUP I67H21001170001;

CONSIDERATO che:

-a seguito di procedura aperta indetta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con determinazione dirigenziale n. 1470 del 26/05/2023 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva della progettazione esecutiva e lavori di riqualificazione di Piazzale Montelungo con verde attrezzato per accoglienza camper e turisti - al costituendo RTI tra **Vierre Costruzioni Generali Srl** (capogruppo), con sede in Isola della Scala (VR), Via Cardinal Bevilacqua 11, C.F./P.IVA 04049350236 e **Camar Società Cooperativa** (mandante) con sede a Castelnovo ne' Monti (RE) Via Isolato Maestà n. 2 C.F. e P.IVA n. 02590000358 per un importo di lavori, al netto del ribasso offerto del 4,90%, pari ad € 421.539,97 oltre ai costi per la sicurezza pari ad € 12.740,31 per un totale contrattuale di € 434.280,28;

-il Consorzio Camar con sede in Castelnovo ne' Monti in sede di gara ha dichiarato di partecipare per conto delle seguenti imprese consorziate: CAMS SERVIZI EDILI SRL con sede in Reggiolo (RE), Via Regina

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Margherita n. 5, C.F. e P.IVA: 02802550356 e F.LLLI B. SYSTEMS SRL con sede in Cadelbosco di sopra (RE), Via Prampolini n. 58, C.F. e P.IVA: 01376400352;

DATO atto che l'appaltatore ha individuato per la redazione del progetto esecutivo il RTP tra: MAZZEI SRL (capogruppo) con sede in Parma, REN SOLUTION SRL (mandante) con sede in Reggio Emilia, Ing. Stefano Mazzocchi (Mandante) con studio in Mantova, Ing. Stefano Rossi (mandante) con studio in Mantova, Ing. Alberto Perdomi (mandante) con studio in Cugliate Fabiasco (VA), Studio Associato BIQUADRO (mandante) con studio in Mantova;

VISTO il contratto Rep. N. 32339, stipulato in data 10/7/2023, tra il Comune di Mantova e la ditta VIERRE COSTRUZIONI SRL con sede in Isola della Scala (VR) capogruppo del RTI costituito inoltre dalla ditta CAMAR SOC. COOP con sede in Castelnovo ne' Monti (mandante), relativo all'appalto integrato, ai sensi dell'art. 59, c. 1-bis del D.lgs 50/2016 per la progettazione esecutiva ed i lavori di realizzazione di n. 7 interventi next generation eu-pnrr, Missione 5, componente 2, investimento 2.1, interventi di rigenerazione urbana su quartiere di edilizia popolare e collegamenti con spazi verdi e policulturali della città: quartiere Te Brunetti – area Te, tra i quali anche la progettazione esecutiva e lavori di riqualificazione di Piazzale Montelungo con verde attrezzato per accoglienza camper e turisti, dell'importo di Euro 446.698,90 oltre IVA e oneri di legge se dovuti, di cui Euro 421.539,97 per lavori, Euro 12.418,62 per la redazione del progetto esecutivo ed Euro 12.740,31 per costi della sicurezza, registrato presso l'agenzia delle entrate di Mantova il 12/7/2023 al n. 8621, Serie 1T;

DATO ATTO che il RUP, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, è l'Arch. Mauro Ferretti in servizio presso il Settore Lavori Pubblici;

RICHIAMATI:

- il contratto di servizio del 12/11/2014, Rep. 30195/10846, dott. Federico Tortora Notaio in Mantova, registrato a Mantova il 17/11/2014 al n. 7783 serie 1T sottoscritto tra Comune di Mantova e TEA RETELUCE S.r.l., che norma la gestione degli impianti di Pubblica Illuminazione ivi compresa la realizzazione degli interventi di riqualificazione dei medesimi;
- l'art. 9, comma 4, del già summenzionato contratto, il quale dispone l'obbligo per il Comune di Mantova di affidare i lavori sugli impianti di Pubblica Illuminazione alla suddetta società, quale conduttore degli impianti medesimi;
- l'articolo 13 del richiamato contratto, il quale dispone che, a seguito di specifica richiesta del Comune di Mantova, la società 'provvederà a realizzare impianti nuovi';

DATO ATTO, pertanto, che compete alla società TEA RETELUCE srl la progettazione e la realizzazione dei nuovi impianti e delle nuove reti di illuminazione pubblica richieste dall'Ente sul territorio comunale, in attuazione delle suddette clausole contrattuali, in particolare del già citato articolo 13;

CONSIDERATO che si rende necessario procedere all'allacciamento nuovo impianto illuminazione pubblica piazzale Montelungo alla rete di illuminazione pubblica esistente e spostamento di un punto luce esistente;

RIBADITO che il ricorso alla società **TEA RETELUCE S.R.L.** con sede in via Giuseppe Taliercio, n. 3 Mantova, (46100), C.F. e P. IVA: 02399890207, per l'allacciamento in parola, trova motivazione in quanto gestore degli impianti di Pubblica Illuminazione;

VISTO che:

- l'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023 dispone: *'... omissis...le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione di prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpellato di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";*
- l'art. 50, comma 4 del codice prevede, per le procedure sottosoglia, la facoltà di utilizzo del criterio del minor prezzo;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo, il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

PRECISATO, inoltre, che sia opportuno nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:

-il valore da affidare al netto di IVA è inferiore ad euro 150.000,00 e come tale la legge ammette l'acquisto in via diretta da parte del responsabile del progetto;

-così operando, questa pubblica amministrazione intende avvalersi di questo strumento di affidamento previsto per legge per garantire un affidamento indubbiamente più celere ed in forma semplificata per ottenere conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali (alleggerimento delle procedure) e quindi anche della realizzazione dei lavori oggetto di affidamento;

-è stata accertata l'economicità del valore dell'affidamento da parte del responsabile del procedimento e pertanto lo stesso è pienamente legittimato a procedere all'affidamento in via diretta;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

APPURATO che:

-ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs n. 36/2023;

-ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

VISTO l'art. 25, c. 2 del D.lgs. 36/2023 che prevede l'uso dei mezzi di comunicazione elettronica nello svolgimento di procedura di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 5-bis del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82, codice dell'amministrazione digitale;

CONSIDERATO che:

- il Comune di Mantova, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 2467 del 27/10/2017, ha avvisato che, nel rispetto della normativa in materia di appalti pubblici e delle linee guida ANAC n. 4 approvate con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, nell'ottica di implementare i livelli di efficienza nei processi di acquisto, per l'affidamento di lavori pubblici sotto soglia, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.lgs. 50/2016 (ora art. 50, del D.Lgs. 36/2023) intenderà utilizzare l'Elenco Fornitori della piattaforma regionale per l'E-procurement SINTEL e del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA);

- per lo svolgimento della presente procedura di gara sottosoglia, si ritiene la piattaforma telematica SINTEL della Regione Lombardia (visto anche parere dalla Corte dei Conti Sezione Lombardia n. 312 del 18/07/2013) uno strumento valido, riconosciuto legittimo in quanto in linea con i principi del codice e idoneo in quanto si configura come mercato aperto fondato su criteri di selezione oggettivi, in cui potenzialmente sono ammesse tutte le imprese che soddisfano i requisiti previsti;

ATTESO che l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, stabilisce, altresì, che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, ove necessari;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 225, commi 1 e 2, del D.Lgs. n.36/2023, a partire dal 1° gennaio 2024, hanno acquisito efficacia le disposizioni in materia di digitalizzazione dei contratti pubblici, con riguardo in particolare agli articoli da 19 a 31 (principi e diritti digitali, banca dati nazionale dei contratti pubblici, fascicolo virtuale, piattaforme di approvvigionamento digitale, pubblicità legale degli atti, trasparenza dei contratti pubblici, anagrafe degli operatori economici), 35 -36 (accesso agli atti), 37 (programma triennale), 83 (CIG),

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

84 (pubblicazione a livello europeo), 85 (pubblicazione a livello nazionale) e 99 (verifica del possesso dei requisiti);

PRESO ATTO che:

- le stazioni appaltanti devono utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale di cui all'art. 25 del D.Lgs.n.36/2023 che interagiscono con i servizi della Banca dati nazionale dei contratti pubblici di cui all'articolo 23;
- le piattaforme di approvvigionamento digitale consentono, tra l'altro, la pubblicazione e la trasmissione dei dati e documenti alla banca dati nazionale dei contratti pubblici;
- le attività inerenti al ciclo di vita digitale dei contratti pubblici, articolato in programmazione, progettazione, pubblicazione, affidamento ed esecuzione, sono gestite, nel rispetto delle disposizioni del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, attraverso piattaforme e servizi digitali fra loro interoperabili;

VISTE le delibere n.261, n.262, n.263, n.264 del 20 giugno 2023, n.582 del 13 dicembre 2023 e n.601 del 16 dicembre 2023 con le quali l'ANAC ha dato attuazione alle disposizioni del Codice relative al processo di digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici;

RITENUTO pertanto di dare avvio alla procedura di affidamento, da svolgere in modalità telematica mediante utilizzo della piattaforma SINTEL di ARIA Regione Lombardia, Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti, nel rispetto del principio di proporzionalità, trasparenza ed efficacia dell'azione amministrativa in quanto tale tipologia di affidamento consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per il lavoro in oggetto;

VERIFICATO che, all'interno della piattaforma Sintel, sussiste la categoria a cui è riconducibile il lavoro di cui trattasi;

RITENUTO, in conformità alle citate disposizioni, di chiedere la formulazione di un preventivo di spesa per l'esecuzione di "allacciamento nuovo impianto di illuminazione pubblica piazzale Montelungo e spostamento punto luce" esistente all'operatore economico, TEA RETELUCE S.R.L., Via Taliercio, n. 3 – (46100) - Mantova P.IVA 02399890207, presente sulla piattaforma elettronica SINTEL di ARIA Regione Lombardia, ID 209862315;

CONSTATATO che entro il termine previsto nella Richiesta di Preventivo la ditta TEA RETELUCE S.R.L., Via Taliercio, n. 3 - 46100 Mantova P.IVA 02399890207, ha validamente trasmesso, tramite la piattaforma SINTEL, la documentazione amministrativa richiesta unitamente al proprio preventivo protocollo informatico SINTEL ID 1762935189582, per importo imponibile di € 5.760,00 oltre IVA 22% per € 1.267,20 per un totale di € 7.027,20 e che il costo è coerente con i prezzi di mercato e tenuto conto della complessità dei lavori, nel rispetto del principio di economicità, prot. com.le 130508/2025;

RITENUTO quindi di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa a favore della società TEA RETELUCE S.R.L., di Mantova per allacciamento nuovo impianto di illuminazione pubblica piazzale Montelungo e spostamento punto luce esistente;

ATTESO che, per il lavoro in oggetto, tramite il MIAP - disponibile sulla piattaforma SINTEL - è stato creato l'appalto ID 1fa45734-96e6-4023-afb1-04e6b2e3a41a e acquisito il CIG B9238BA837, anche ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, prot. com.le n. 130506/2025, agli atti;

PRECISATO che sono stati espletati gli opportuni accertamenti a carico della ditta TEA RETELUCE S.R.L., Via Taliercio, n. 3 - 46100 Mantova P.IVA 02399890207, la quale:

- non risulta in stato di liquidazione giudiziale, concordato preventivo o di amministrazione controllata e la stessa non è stata assoggettata a procedure concorsuali negli ultimi cinque anni, (visura CCIAA di Mantova, agli atti);
- è in regola nei confronti di INAIL, INPS (DURC agli atti);
- non risultano annotazioni riservate escludenti presso il casellario informatico ANAC, agli atti;

ACQUISITA la seguente documentazione amministrativa, prodotta dalla ditta TEA RETELUCE S.R.L., Via Taliercio, n. 3 - 46100 Mantova P.IVA 02399890207, in sede di presentazione del preventivo, conservata agli atti di questo Settore, prot. com.le 130508/2025:

- la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà da cui si evince l'assenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 94 e 95 D.Lgs 36/2023;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativamente all'assenza di altri incarichi e dichiarazione di assenza di conflitto di interessi;
- il Patto di integrità sottoscritto dal Comune di Mantova e dal legale rappresentate della società, per accettazione;
- il Quaderno Patti e Condizioni redatto dal Rup e sottoscritto in segno di accettazione da parte del legale rappresentate della ditta;
- la Dichiarazione di rispetto dei principi DNSH, previsti ai sensi dell'art.17 del Reg. UE 2020/852, nell'ambito degli interventi a valere sul PNRR;
- la Dichiarazione di rispetto degli ulteriori principi e condizionalità PNRR;
- la Dichiarazione di assenza conflitto interessi del Titolare effettivo;
- la Dichiarazione Titolare Effettivo, in ottemperanza alle disposizioni di cui al D.Lgs. 21 novembre 2007, n. 231 e s.m.i. sottoscritta dal legale rappresentante della società;
- la Comunicazione ai sensi dell'art. 3 comma 7 legge 136/2010 - tracciabilità flussi finanziari;

DATO ATTO che tutte le prestazioni svolte afferenti le misure dei Piani Nazionali per la Ripresa e Resilienza (PNRR) oggetto del presente affidamento, dovranno garantire il rispetto e la conformità ai principi e agli obblighi specifici del PNRR relativamente al principio DNSH, nonché, ove applicabili, ai principi trasversali, quali tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;

PRESO ATTO, che al fine di assicurare il rispetto degli obiettivi intermedi e finali (Milestone e Target), il Comune di Mantova in qualità di Soggetto Attuatore dell'opera PNRR di cui in oggetto:

- ha dichiarato la previsione del seguente iter di progetto:

Descrizione della fase procedurale	Data inizio prevista fase	Data fine prevista fase
PFTE (PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA)	12/05/2022	18/05/2022
PROGETTO DEFINITIVO	11/07/2022	20/12/2022
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	13/06/2023	10/09/2024
PREDISPOSIZIONE CAPITOLATO E BANDO DI GARA	19/10/2022	15/01/2023
PUBBLICAZIONE BANDO DI GARA	15/01/2023	31/01/2023
AGGIUDICAZIONE	15/07/2023	30/07/2023
STIPULA CONTRATTO	30/07/2023	30/07/2023
ESECUZIONE LAVORI	14/09/2024	15/11/2025
COLLAUDO	16/11/2025	10/12/2025

- si è inoltre impegnato con atto d'obbligo a:

- a. Stipulare il contratto di affidamento dei lavori entro il 30 luglio 2023;
- b. Pagare almeno il 30% dei SAL entro il 30 settembre 2024;
- c. Terminare i lavori entro il 31 marzo 2026;

ASSICURATA, pertanto, la coerenza dei tempi (inizio/fine delle attività) con gli elementi della programmazione di dettaglio della Misura e con il cronoprogramma dell'Intervento e del Progetto di riferimento;

PRECISATO che:

- l'Allegato alla Decisione di esecuzione (Concil Implementing Decision - CID) del Consiglio dell'Unione Europa, con cui veniva approvato definitivamente il PNRR dell'Italia, il 13 luglio 2021 definisce, in relazione a ciascun investimento e riforma, precisi obiettivi e traguardi, cadenzati temporalmente, al cui conseguimento si lega l'assegnazione delle risorse su base semestrale;
- in merito alla Missione 5 Componente 2, Investimento 4 - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, il suddetto Allegato precisa che: *"L'obiettivo di questa misura è quello di fornire ai comuni sovvenzioni per investimenti nella rigenerazione urbana al fine di ridurre le situazioni di emarginazione e degrado sociale nonché di migliorare il contesto sociale e ambientale dei centri urbani, nel pieno rispetto del principio "non arrecare un danno significativo". Tale obiettivo sarà raggiunto, ad esempio, sostenendo il riutilizzo e la rifunzionalizzazione di aree pubbliche e strutture edilizie pubbliche esistenti a fini di pubblico interesse e migliorando il decoro urbano attraverso la ristrutturazione*

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

degli edifici pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo di servizi sociali e culturali, educativi e didattici, comprese le attività sportive. Ci si aspetta che questa misura non arrecherà un danno significativo agli obiettivi ambientali ai sensi dell'articolo 17 del regolamento (UE) 2020/852, tenendo conto della descrizione degli interventi in questione e delle misure di mitigazione stabilite nel piano per la ripresa e la resilienza in conformità agli orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" (2021/C58/01). Comprende le caldaie a condensazione a gas, che non devono essere ammissibili agli interventi nell'ambito della presente misura."

- lo stesso documento fissa in riferimento a tale investimento l'obiettivo M5C2-12 di 300 progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale completati entro il secondo trimestre 2026.

PRESO ATTO che l'opera in questione:

- apporta il contributo programmato di una unità all'obiettivo della Misura di riferimento, come indicato nell'atto d'obbligo e/o candidatura del bando;
- è associata all'Indicatore Comune RISPARMI SUL CONSUMO ANNUO DI ENERGIA PRIMARIA in MWh/anno;
- non contribuisce all'obiettivo climatico o digitale come specificato nell'Allegato VI e VII del Regolamento UE 2021/241;

ATTESO che:

-l'art. 47 della L.108/2021 e il decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per le pari opportunità – 7 dicembre 2021 'Adozione linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e PNC', disciplinano, fra gli altri, gli obblighi assunzionali tra i soggetti aggiudicatari dei pubblici appalti finanziati in tutto o in parte, dai fondi PNRR e PNC, in particolare per promuovere l'inclusione lavorativa delle persone disabili e per perseguire pari opportunità generazionali e di genere, nonché di prevedere, nei documenti di gara, criteri orientati a promuovere, oltre alla inclusione predetta, la priorità di genere l'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni e donne;

-il raggiungimento dei predetti obiettivi non deve confliggere con i principi cardine della contrattualistica pubblica, in particolare quelli concernenti la libera concorrenza, la proporzionalità e non discriminazione;

-il comma 7 del predetto articolo prevede che le stazioni appaltanti possono escludere l'inserimento nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti dei requisiti di partecipazione di cui sopra, o stabilire una quota inferiore, dandone adeguata e specifica motivazione, qualora l'oggetto del contratto, la tipologia o la natura del progetto o altri elementi puntualmente indicati ne rendano l'inserimento impossibile o contrastante con obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio, nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche;

- l'affidamento sopra esposto, trattandosi di lavoro di importo esiguo, contempla la partecipazione di operatori economici, generalmente di piccola e media dimensione nei confronti dei quali la previsione di obblighi assunzionali avrebbe potuto pregiudicare la loro partecipazione, in quanto antieconomica per la dimensione aziendale stessa e pertanto lesiva dei principi cardine di libera concorrenza, proporzionalità e non discriminazione, universalità, efficienza e economicità;

RITENUTO, quindi, per quanto sopra indicato, di non dare applicazione alle prescrizioni dirette all'inserimento, come requisito necessario per l'affidamento di cui trattasi, di criteri orientati a promuovere l'imprenditoria giovanile, la parità di genere e l'assunzione di giovani di cui al comma 4 dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021 convertito con Legge n.108/2021;

GARANTITI:

- il rispetto della tutela degli interessi finanziari dell'UE, con riferimento al principio di sana gestione finanziaria, in particolare, in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e del recupero dei fondi che sono stati indebitamente assegnati (Reg. finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e Reg. (UE) 2021/241 art.22;

- il rispetto della tutela degli interessi finanziari dell'UE, con riferimento al rispetto del principio di addizionalità del sostegno dell'Unione europea e al divieto del c.d. doppio finanziamento (Reg. EU 2021/241 art.9);

DATO ATTO che

-ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del d.lgs. 36/2023, che il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: SETTORE GAS - ACQUA - CODICE K321;

-il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

DI DARE ATTO che l'affidamento in oggetto determina maggiori oneri gestionali a carico del bilancio comunale come qui di seguito specificato:

- Canone annuo di gestione: 6.501,58/ anno IVA 22% inclusa, così suddiviso:
- o Canone annuo di conduzione degli impianti: 2.906,28/anno IVA 22% inclusa;
- o Canone annuo di approvvigionamento energia elettrica 3.595,29/anno IVA 22% inclusa;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento ha attestato:

-la regolarità e la correttezza del procedimento istruttorio, ai sensi dell'art. 147 - bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000 essendo stati correttamente valutati i presupposti di fatto e di diritto, il rispetto delle regole anticorruzione di cui alla L. 190/2012, il rispetto delle norme sulla privacy, che consentono l'approvazione del presente provvedimento;

-il rispetto della normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6bis della legge 241/90, dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'ente;

DATO ATTO che l'ente non versa in condizioni strutturalmente deficitarie;

RICHIAMATE:

-la Deliberazione n. 73 del 18/12/2024, esecutiva, con cui il Consiglio Comunale ha approvato la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2025/2027 e il Bilancio di Previsione 2025/2027 con i relativi allegati;

-la Deliberazione della Giunta Comunale n. 287 del 20/12/2024, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – parte finanziaria a norma dell'art. 169 decreto legislativo 267/2000;

-la Deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 28/01/2025, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025 – 2027, ai sensi dell'art. 6 del decreto-legge 9 giugno 2021 n. 80, convertito con modificazioni nella legge 6 agosto 2021 n. 113;

-la Deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 21/02/2025 "Riaccertamento ordinario residui 2024";

-la Deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 25/02/2025, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano degli Obiettivi Gestionali anno 2025, con il quale sono stati individuati gli obiettivi individuali rilevanti assegnati al singolo dirigente, gli obiettivi collettivi, gli obiettivi di miglioramento organizzativo e gli obiettivi di corretta gestione economica e finanziaria;

-la Delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 29/4/2025 di approvazione del rendiconto della gestione anno 2024;

-la Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 29/4/2025 di variazioni al bilancio di previsione finanziario anni 2025-2027 - applicazione quota avanzo di amministrazione anno 2024;

-la Delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 19/05/2025 con cui è stata approvata la Variazione al bilancio di previsione finanziario anni 2025-2027 e relativo allegato di variazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici anni 2025-2027;

-la Delibera di Consiglio Comunale n. 39 del 29/07/2025 di verifica equilibri di bilancio e assestamento generale di bilancio anno 2025;

-la Delibera di Consiglio Comunale n. 54 del 03/11/2025 di variazione al bilancio di previsione finanziario anni 2025-2027;

VISTI:

-il D.lgs. 267/2000, Testo Unico sugli Enti Locali e s.m.i.;

-il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;

-il D.lgs 118/2011 e s.m.i.

-il D.lgs 36/2023 e ss.mm.ii.;

-il Regolamento di contabilità e dei Contratti dell'Ente;

-il D.Lgs. 209/2024 'Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

DETERMINA

DI RICHIAMARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

DI APPROVARE il preventivo ID 1762935189582 nonché tutti i documenti pervenuti a mezzo della piattaforma SINTEL (id. procedura 209221571), citato prot. com.le n. 130508/2025, agli atti, da parte alla ditta TEA RETELUCE S.R.L., Via Taliercio, n. 3 - 46100 Mantova P.IVA 02399890207, per allacciamento nuovo impianto di illuminazione pubblica piazzale Montelungo e spostamento punto luce esistente;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lettera a) del D. Lgs. n. 36/2023, alla società TEA RETELUCE S.R.L., Via Taliercio, n. 3 - 46100 Mantova P.IVA 02399890207 quale gestore comunale del servizio di gestione dell'illuminazione pubblica i lavori in oggetto;

DI IMPEGNARE, in favore della ditta TEA RETELUCE S.R.L., Via Taliercio, n. 3 - 46100 Mantova P.IVA 02399890207 la somma complessiva di € 5.760,00 oltre IVA 22% per € 1.267,20 (attività istituzionale/split payment) per un totale di € 7.027,20, imputando la spesa come segue:

Cod opera PBM	Agenda 2030 target	Bilancio/ esigibilità	Miss/ Prog.	Capitolo	Art.	CdR	CdG	Conto Finanziario
885	11.03	2025	08/01	220821	B106	P065	P030	U.2.02.01.09.999

Finanziamento: Contributi in conto capitale dallo Stato anno 2025

DI DARE ATTO che l'affidamento in oggetto determina maggiori oneri gestionali a carico del bilancio comunale come qui di seguito specificato:

- Canone annuo di gestione: 6.501,58/ anno IVA 22% inclusa, così suddiviso:
- o Canone annuo di conduzione degli impianti: 2.906,28/anno IVA 22% inclusa;
- o Canone annuo di approvvigionamento energia elettrica 3.595,29/anno IVA 22% inclusa;

DI DARE ATTO che:

- il contratto sarà formalizzato mediante corrispondenza commerciale, secondo quanto indicato dall'art.18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023;

DI DARE ATTO, altresì, che il presente provvedimento verrà reso pubblico tramite il sito comunale mediante pubblicazione all'albo pretorio on line ai sensi del testo unico enti locali D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii;

DI PROVVEDERE alla comunicazione tramite l'utilizzo del domicilio digitale del presente provvedimento ai sensi di quanto previsto dall'art. 29 del D.lgs. n. 36/2023;

DI TRASMETTERE la presente determinazione al Settore Servizi Finanziari, Tributi e Demanio per competenza.

IL DIRIGENTE

Arch. Carmine Mastromarino

MASTROMARINO CARMINE / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente

(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)