



Settore: LP - Lavori Pubblici

Protocollo: 76149.106319/2025

Determinazione n. 2839 del 03/11/2025

Oggetto: PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PNRR - MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2.1 - INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA' - QUARTIERE TE BRUNETTI, AREA TE - RIQUALIFICAZIONE CAMPO SCUOLA TAZIO NUVOLARI CON NUOVE STRUTTURE SPORTIVE: OPERE SUPPLEMENTARI DI MIGLIORIA PER ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, C. 1, LETTERA A) DEL D.LGS. N. 36/2023 SVOLTO IN MODALITA' TELEMATICA A MEZZO PIATTAFORMA SINTEL - CODICE CUP: I67H21001180001 - CODICE CIG B8AC68D190 - CODICE UNIVOCO FATTURAZIONE: VC28ST

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.01.2021, pubblicato sulla GURI, serie generale n. 56, è definita l'assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, ai sensi dell'art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022) e che il Ministero dell'Interno ha pubblicato il DM 2 aprile 2021 contenente le modalità ed il modello per la presentazione delle istanze di contributo per interventi di rigenerazione urbana volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, che non fossero integralmente finanziati da altri soggetti pubblici e/o privati, con singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici, anche ricompresi nell'elenco delle opere incompiute, attraverso interventi di:
 a) manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;
 b) miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;
 c) mobilità sostenibile;
 - tali contributi previsti dall'art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 sono fissati nel limite massimo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 135 del 26/05/2021 avente per oggetto: Legge 27.12.2019 n. 160 e D.P.C.M. 21.01.21. Contributo per investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti alla riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale. provvedimenti, in cui sono state approvate le opere successivamente candidate con il relativo CUP in data 31/05/2021 (con prot. 49412/2021, in atti), tra le quali l'intervento di "RIQUALIFICAZIONE CAMPO SCUOLA TAZIO NUVOLARI CON NUOVE STRUTTURE SPORTIVE. CUP I67H21001180001";

- il decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri, del 4 aprile 2022, in particolare l'allegato 4 al decreto stesso, "Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana - PNRR M5C2 investimento 2.1." (assunto a prot. comunale n. 38199/2022, pubblicato in G.U. S.G. n. 89 del 15/04/2022, in cui è stato assegnato un

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

contributo totale di € 18.960.181,81 a tutte le opere presentate dall'Amministrazione comunale, di cui all'opera la quota di cofinanziamento è così definita:

CODICE MINISTERO INTERNO per ENTE COMUNE DI MANTOVA: 1030450300			
Intervento/Codice opera 889	CUP	Costo totale di progetto	Contributo PNRR_Rigenerazione Urbana
RIQUALIFICAZIONE CAMPO SCUOLA TAZIO NUVOLARI CON NUOVE STRUTTURE SPORTIVE	I67H21001180001	€ 750.000,00	€ 721.005,48

RICHIAMATO il decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, del 4 aprile 2022, con i relativi allegati 1, 2, 3 e 4, recante: «Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana - **PNRR M5C2 investimento 2.1.** del 04/04/2022 (assunto a prot. comunale n. 38199/2022, pubblicato in G.U. S.G. n. 89 del 15/04/2022, in cui sono assegnati i contributi alle opere del Comune di Mantova candidate in data 31/05/2021 (prot. 49412/2021, in atti);

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 117 del 04/05/2022 di accettazione del contributo e di approvazione degli schemi d'atti d'obbligo e conferimento di mandato al Sindaco per sottoscrizione;

CONSIDERATO che sono stati sottoscritti gli atti d'obbligo dall'Amministrazione comunale con il Ministero dell'Interno e che sono stati trasmessi nella modalità richieste;

EVIDENZIATO che il contributo totale assegnato con codice attribuito n. 1030450300 al Comune di Mantova ammonta a complessivi € 18.960.181,81, nell'ambito **Next Generation EU – PNRR- Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1** e che si rende necessario un cofinanziamento, da parte del Comune, pari ad € 1.039.818,19 per l'avvio delle attività di progettazione relative ai 17 progetti candidati;

RICHIAMATO l'art. 6 del già citato decreto che fissa i seguenti obblighi per l'Amministrazione al fine di conseguire i finanziamenti assegnati:

- Stipula dei contratti dei lavori entro 31/07/2023 ed avvio dei lavori;
- Realizzazione (pagamento) del 30% delle opere (verifica tramite i S.A.L. o spese sostenute) entro 30/09/2024;
- trasmisione del Certificato di Regolare Esecuzione rilasciato dal Direttore dei Lavori o del Certificato di Collaudo delle opere entro 31/03/2026 in linea con il termine fissati nel PNRR;

RICHIAMATE:

- la Delibera di Giunta Comunale n. 133 del 18/05/2022 avente per oggetto: NEXT GENERATION EU-PNRR_RIGENERAZIONE URBANA LEGGE N. 160 / 2019 E D.P.C.M. 21.01.21. APPROVAZIONE DEGLI STUDI DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DEGLI INTERVENTI FINANZIATI CON DECRETO DEL MINISTERO DELL' INTERNO DI CONCERTO CON IL DIPARTIMENTO PER GLI AFFARI REGIONALI E LE AUTONOMIE DEL 04-04-2022 AI FINI DELL'INSERIMENTO NEL PROGRAMMA TRIENNALE 2022-2024- ANNUALITA' 2022;
- la Determinazione Dirigenziale n.1326 del 26/05/2022 di sottoscrizione atto di accertamento di entrata del contributo per l'importo di euro 18.960.181,81;

DATO ATTO che tutti i progetti di che trattasi erano già inseriti nella programmazione triennale 2022-2024 e che, stante le specifiche regole di partecipazione del bando, (ivi compresa l'esatta denominazione dei progetti), ovvero di procedere con la progettazione e l'appalto entro la scadenza e del 31/07/2023, si è reso necessario modificare la programmazione triennale dei lavori pubblici;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 25.01.2023 con cui è stato approvato il progetto esecutivo è stato rideterminato il quadro economico, per un importo complessivo di Euro 610.344,39, di cui Euro 578.683,73 per lavori a base d'asta ed Euro 31.660,66 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- la Determinazione Dirigenziale n. 696 del 13.03.2023 con la quale a seguito di procedura negoziata di cui sopra si affidano alla ditta EDILPAS S.R.L, P.IVA/C.F 03348370796, con sede in Via F.Ili Bandiera 3, Suzzara (MN) i lavori di riqualificazione campo scuola Tazio Nuvolari, per un importo, al netto del ribasso offerto del 1,17 % (pari ad Euro 6.770,60) pari ad Euro 571.913,13 a cui si aggiungono Euro 31.660,66 per oneri sicurezza, e quindi per un valore complessivo contrattuale di Euro 603.573,79 oltre IVA;

CONSIDERATO che in data 19/04/2023 è stato sottoscritto, tra il Comune di Mantova e la società EDILPAS S.R.L con sede a Suzzara (MN), il contratto d'appalto Rep. N. 32325, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Mantova il 20/04/2023 al n. 4717, Serie 1T, relativo alla "RIQUALIFICAZIONE CAMPO SCUOLA TAZIO NUVOLARI CON NUOVE STRUTTURE SPORTIVE - CUP: I67H21001180001 - CIG: 9645952B65";

DATO ATTO che, per ciò che concerne l'intervento denominato 'Riqualificazione campo scuola Tazio Nuvolari con nuove strutture sportive', si rende ora necessario affidare le opere supplementari di miglioria per abbattimento delle barriere architettoniche;

ATTESO che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 D. Lgs. n° 36/2023 è l'Ing. Simone Stancari, in servizio presso il Settore Lavori Pubblici;

ATTESO, inoltre, che l'importo a base d'asta dei lavori in esame è stato calcolato, sulla base di una indagine di mercato, in Euro 8.105,00 (di cui € 4.703,00 di manodopera), oltre ad Euro 1.198,00 per oneri della sicurezza e IVA di legge;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

RICHIAMATO l'art. 50, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, il quale dispone che le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 mediante:

b) *'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante'*;

PRECISATO, inoltre, che sia opportuno, nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:

- il valore da affidare ammette l'affidamento in via diretta da parte del responsabile del procedimento;
- così operando, questa pubblica amministrazione intende avvalersi di questo strumento di affidamento previsto per legge per garantire un affidamento indubbiamente più celere ed in forma semplificata per ottenere conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali (alleggerimento delle procedure) e quindi anche della realizzazione del servizio oggetto di affidamento;
- è stata accertata l'economicità del valore dell'affidamento da parte del responsabile del procedimento e pertanto lo stesso è pienamente legittimato a procedere all'affidamento in via diretta;

ATTESO che l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, stabilisce, altresì, che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, ove necessari;

ACCERTATO CHE l'importo stimato per i lavori di accessibilità oggetto del presente provvedimento esula dalle possibili cifre previste all'interno del quadro economico che sono oggetto di necessaria restituzione al PNRR, quali i ribassi d'asta in appalto o fondi FOI non utilizzati;

DATO ATTO il Quadro Economico relativo alla gara dei lavori principali post- aggiudicazione è stato così composto:

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

A - IMPORTO LAVORI			
1a	IMPORTO AGGIUDICAZIONE		571.913,13
2a	ONERI DELLA SICUREZZA PROGETTO		31.660,66
IMPORTO TOTALE LAVORI			603.573,79
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
3	IVA 10% sui lavori		60.357,38
4	spese tecniche onorari e spese per progettazione fattibilità, definitiva, esecutiva, sicurezza CSP e CSE, direzione lavori, misura e contabilità dei lavori, certificato regolare esecuzione, collaudi.		93.839,99
5	contributo previdenziale - 4%		4.579,40
6	IVA 22% su spese tecniche		20.644,80
7	Allacciamenti		2.550,00
8	spese per pubblicità, contributo ANAC		375,00
9	Incentivo ex. art.113 D.L. n.50/2016 (<=2% importo opere da definire qui pari a 2%)		12.200,00
10	imprevisti e ribasso d'asta (iva inclusa)		26.879,64
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			221.426,21
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO			825.000,00

PRESO ATTO che sono presenti somme a disposizione tra gli imprevisti del succitato quadro economico;

DATO ATTO che l'art. 41, comma 14, del D.Lgs. 36/2023 dispone: *"nei contratti di lavori e servizi, per determinare l'importo posto a base di gara, la stazione appaltante o l'ente concedente individua nei documenti di gara i costi della manodopera secondo quanto previsto dal comma 13... I costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale";*

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art.225, commi 1 e 2, del D.Lgs. n.36/2023, a partire dal 1 gennaio 2024, hanno acquisito efficacia le disposizioni in materia di digitalizzazione dei contratti pubblici, con riguardo in particolare agli articoli da 19 a 31 (principi e diritti digitali, banca dati nazionale dei contratti pubblici, fascicolo virtuale, piattaforme di approvvigionamento digitale, pubblicità legale degli atti, trasparenza dei contratti pubblici, anagrafe degli operatori economici), 35 -36 (accesso agli atti), 37 (programma triennale), 83 (CIG), 84 (pubblicazione a livello europeo), 85 (pubblicazione a livello nazionale) e 99 (verifica del possesso dei requisiti);

PRESO ATTO che:

- le stazioni appaltanti devono utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale di cui all'art. 25 del D.Lgs.n.36/2023 che interagiscono con i servizi della Banca dati nazionale dei contratti pubblici di cui all'articolo 23;
- le piattaforme di approvvigionamento digitale consentono, tra l'altro, la pubblicazione e la trasmissione dei dati e documenti alla banca dati nazionale dei contratti pubblici;
- le attività inerenti al ciclo di vita digitale dei contratti pubblici, articolato in programmazione, progettazione, pubblicazione, affidamento ed esecuzione, sono gestite, nel rispetto delle disposizioni del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, attraverso piattaforme e servizi digitali fra loro interoperabili;

VISTE le delibere n.261, n.262, n.263, n.264 del 20 giugno 2023, n.582 del 13 dicembre 2023 e n.601 del 16 dicembre 2023 con le quali l'ANAC ha dato attuazione alle disposizioni del Codice relative al processo di digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

CONSIDERATO che:

- il Comune di Mantova, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 2467 del 27/10/2017, ha avvisato che, nel rispetto della normativa in materia di appalti pubblici e delle linee guida ANAC n. 4 approvate con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, nell'ottica di implementare i livelli di efficienza nei processi di acquisto, per l'affidamento di lavori pubblici sotto soglia, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.lgs. 50/2016 intenderà utilizzare l'Elenco Fornitori della piattaforma regionale per l'E-procurement SINTEL e del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA);
- l'art. 25 del D.lgs. 36/2023 prevede l'obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronica nello svolgimento di procedura di aggiudicazione;
- per lo svolgimento della presente procedura di gara sottosoglia, si ritiene la piattaforma telematica SINTEL della Regione Lombardia (visto anche parere dalla Corte dei Conti Sezione Lombardia n. 312 del 18/07/2013) uno strumento valido, riconosciuto legittimo in quanto in linea con i principi del codice e idoneo in quanto si configura come mercato aperto fondato su criteri di selezione oggettivi, in cui potenzialmente sono ammesse tutte le imprese che soddisfano i requisiti previsti;
- in ossequio anche alla normativa sopra richiamata, le attività inerenti al ciclo di vita digitale del contratto in esame verranno gestite utilizzando la piattaforma telematica SINTEL della Regione Lombardia, certificata e inserita nel registro delle Piattaforme di approvvigionamento digitale Certificate di cui all'articolo 26, comma 3 del Codice dei contratti (D. Lgs. 36/2023, secondo le regole tecniche emesse dall'AGID, ai sensi del comma 1 dell'art. 26 del D. Lgs. 36/2023);

ATTESO che, per il servizio in oggetto, tramite il MIAP - disponibile sulla piattaforma SINTEL - è stato creato l'appalto ID 0c0c7b95-6499-43e0-93a9-c968a6a0425f e acquisito il **CIG B8AC68D190** anche ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, prot. com.le n. 115417/2025, agli atti;

RITENUTO pertanto di dare avvio alla procedura di affidamento, da svolgere in modalità telematica mediante utilizzo della piattaforma SINTEL di ARIA Regione Lombardia, Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti, nel rispetto del principio di proporzionalità, trasparenza ed efficacia dell'azione amministrativa in quanto tale tipologia di affidamento consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per il lavoro in oggetto;

VERIFICATO che, all'interno della piattaforma Sintel, sussiste la categoria a cui è riconducibile il lavoro di cui trattasi;

RITENUTO, in conformità alle citate disposizioni, di chiedere la formulazione di offerta all'operatore economico, individuato dal RUP, presente sulla piattaforma elettronica SINTEL di ARIA Regione Lombardia, e precisamente la ditta I.P.S. SRL, con sede legale in Mantova (MN), (46100), via Pietro Nenni n. 6/b, C.F. e P.IVA 02251330201;

PRECISATO che sono stati espletati gli opportuni accertamenti a carico della ditta I.P.S. SRL, con sede legale in Mantova (MN), la quale:

- non risulta in stato di liquidazione giudiziale, concordato preventivo o di amministrazione controllata e la stessa non è stata assoggettata a procedure concorsuali negli ultimi cinque anni, (visura CCIAA di Brescia);
- è in regola nei confronti di INPS, INAIL, CNCE (DURC);
- non risultano annotazioni riservate escludenti presso il casellario informatico ANAC; documenti tutti conservati agli atti di questo Settore;

PRECISATO che si è dato, successivamente, avvio all'acquisizione dell'offerta per il lavoro in esame, tramite la Piattaforma SINTEL di ARIA Regione Lombardia, numero identificativo della procedura: **ID 208038772**;

VISTA l'offerta, protocollo informatico SINTEL n. 1760081250968, redatta dalla ditta I.P.S. SRL, con sede legale in Mantova (MN), 46100 Via Pietro Nenni n. 6/b, C.F. e P.IVA 02251330201 dell'importo di Euro 8.104,19 (di cui € 4.703,00 di manodopera), che corrisponde allo sconto percentuale dello 0,01% sull'importo posto a base d'asta di Euro 8.105,00, oltre costi della sicurezza per € 1.198,00 e IVA di legge;

PRECISATO che l'incidenza della manodopera, stimata in sede di offerta dall'operatore economico in Euro 4.769,12, risulta congrua, in base ad un'indagine di mercato condotta da parte del RUP, Ing. Simone Stancari;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

CONSTATATO che l'offerta economica in esame risulta congrua e conveniente in quanto il suo valore è coerente con i prezzi di mercato desumibili da altri affidamenti aventi caratteristiche simili e nel rispetto del principio di economicità;

ACQUISITA la seguente documentazione amministrativa, protocollo informatico SINTEL n. 1760081250968 prodotta dalla ditta I.P.S. SRL, con sede legale in Mantova (MN), (46100), via Pietro Nenni n. 6/b, C.F. e P.IVA 02251330201, in sede di presentazione dell'offerta, conservata agli atti di questo Settore:

- la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà da cui si evince l'assenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 94 e 95 D. lgs 36/2023;
- la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativamente all'assenza di altri incarichi e dichiarazione di assenza di conflitto di interessi;
- il Patto di integrità sottoscritto dal Comune di Mantova e dal legale rappresentante della società, per accettazione;
- il Quaderno Patti e Condizioni redatto dal Rup e sottoscritto in segno di accettazione da parte del legale rappresentante della ditta;
- la Dichiarazione di rispetto dei principi DNSH, previsti ai sensi dell'art.17 del Reg. UE 2020/852, nell'ambito degli interventi a valere sul PNRR;
- la Dichiarazione di rispetto degli ulteriori principi e condizionalità PNRR;
- la Dichiarazione Titolare Effettivo, in ottemperanza alle disposizioni di cui al D. Lgs. 21 novembre 2007, n. 231 e s.m.i. sottoscritta dal legale rappresentante della società;
- la Comunicazione ai sensi dell'art. 3 comma 7 legge 136/2010 - tracciabilità flussi finanziari;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del d.lgs. 36/2023, che il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: EDILIZIA ED ARTIGIANATO – F015;
- il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;
- il costo della manodopera indicato in sede di presentazione dell'offerta dall'affidatario risulta congruo;

CONSIDERATO che nell'ambito del procedimento amministrativo di realizzazione dell'opera 'Riqualificazione campo scuola Tazio Nuvolari con nuove strutture sportive'- cod. opera: 889, afferente il Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza (PNRR), è sempre stato garantito il rispetto e la conformità delle prestazioni, che sono state oggetto dei vari affidamenti, ai principi e agli obblighi specifici del PNRR, relativamente al principio DNSH, nonché, ove applicabili, anche ai principi trasversali, quali tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;

PRESO ATTO, che al fine di assicurare il rispetto degli obiettivi intermedi e finali (Milestone e Target), il Comune di Mantova in qualità di Soggetto Attuatore dell'opera PNRR di cui all'oggetto, ha dichiarato all'interno del sistema Regis la previsione del seguente Iter di progetto:

PFTE	19/04/2022	18/05/2022
Progetto definitivo	04/10/2022	30/11/2022
Progetto esecutivo	30/11/2022	15/01/2023
Predisposizione Capitolato e Bando di Gara	30/01/2023	06/02/2023
Pubblicazione bando di gara	07/02/2023	14/02/2023
Aggiudicazione	13/03/2023	14/03/2023
Stipula Contratto	19/04/2023	19/04/2023
Esecuzione lavori	22/06/2023	04/12/2023
Collaudo	15/12/2023	15/01/2024

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

ASSICURATA, pertanto, la coerenza dei tempi (inizio/fine delle attività fino ad oggi previste) con gli elementi della programmazione di dettaglio della Misura e con il cronoprogramma dell'Intervento e del Progetto di riferimento;

DATO ATTO che l'Allegato alla Decisione di esecuzione (Council Implementing Decision - CID) del Consiglio dell'Unione Europa, con cui veniva approvato definitivamente il PNRR dell'Italia, il 13 luglio 2021:

- definisce, in relazione a ciascun investimento e riforma, precisi obiettivi e traguardi, cadenzati temporalmente, al cui conseguimento si lega l'assegnazione delle risorse su base semestrale in merito alla Missione 5 Componente 2, Investimento 2.1 - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, precisando che *"L'obiettivo di questa misura è quello di fornire ai comuni sovvenzioni per investimenti nella rigenerazione urbana al fine di ridurre le situazioni di emarginazione e degrado sociale nonché di migliorare il contesto sociale e ambientale dei centri urbani, nel pieno rispetto del principio "non arrecare un danno significativo". Tale obiettivo sarà raggiunto, ad esempio, sostenendo il riutilizzo e la rifunzionalizzazione di aree pubbliche e strutture edilizie pubbliche esistenti a fini di pubblico interesse e migliorando il decoro urbano attraverso la ristrutturazione degli edifici pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo di servizi sociali e culturali, educativi e didattici, comprese le attività sportive.*

-fissa in riferimento a tale investimento l'obiettivo **M5C2-12** di 300 progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale completati entro il secondo trimestre 2026;

PRESO ATTO che l'opera in questione:

-apporta il contributo programmato di una unità all'obiettivo della Misura di riferimento, come indicato nell'atto d'obbligo e/o candidatura del bando;

- è associata all'Indicatore Comune RISPARMI SUL CONSUMO ANNUO DI ENERGIA PRIMARIA in MWh/anno. Il contributo programmato dell'opera all'indicatore comune è pari a n. 0,01 TEP / anno (0,05347 MWh);

- non contribuisce all'obiettivo climatico o digitale come specificato nell'Allegato VI e VII del Regolamento UE 2021/241;

ATTESO che:

-l'art. 47 della L.108/2021 e il decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per le pari opportunità – 7 dicembre 2021 'Adozione linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e PNC', disciplinano, fra gli altri, gli obblighi assunzionali tra i soggetti aggiudicatari dei pubblici appalti finanziati in tutto o in parte, dai fondi PNRR e PNC, in particolare per promuovere l'inclusione lavorativa delle persone disabili e per perseguire pari opportunità generazionali e di genere, nonché di prevedere, nei documenti di gara, criteri orientati a promuovere, oltre alla inclusione predetta, la priorità di genere l'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni e donne;

-il raggiungimento dei predetti obiettivi non deve configgere con i principi cardine della contrattualistica pubblica, in particolare quelli concernenti la libera concorrenza, la proporzionalità e non discriminazione;

-il comma 7 del predetto articolo prevede che le stazioni appaltanti possono escludere l'inserimento nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti dei requisiti di partecipazione di cui sopra, o stabilire una quota inferiore, dandone adeguata e specifica motivazione, qualora l'oggetto del contratto, la tipologia o la natura del progetto o altri elementi puntualmente indicati ne rendano l'inserimento impossibile o contrastante con obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio, nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche;

-l'affidamento sopra esposto, trattandosi, prevalentemente, di lavori di importo esiguo, ha contemplato la partecipazione di un operatore economico, generalmente di piccola e media dimensione, nei confronti del quale la previsione di obblighi assunzionali avrebbe potuto pregiudicare la sua partecipazione, in quanto anti economica per la dimensione aziendale stessa e pertanto lesiva dei principi cardine di libera concorrenza, proporzionalità e non discriminazione, universalità, efficienza e economicità;

RITENUTO, quindi, per quanto sopra indicato, di non aver dato applicazione alle prescrizioni dirette all'inserimento, come requisito necessario per l'affidamento di cui trattasi, di criteri orientati a promuovere l'imprenditoria giovanile, la parità di genere e l'assunzione di giovani di cui al comma 4 dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021 convertito con Legge n.108/2021;

GARANTITI:

- il rispetto della tutela degli interessi finanziari dell'UE, con riferimento al principio di sana gestione finanziaria, in particolare, in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e del

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

recupero dei fondi che sono stati indebitamente assegnati (Reg. finanziario (UE, Euratum) 2018/1046 e Reg. (UE) 2021/241 art.22;

- il rispetto della tutela degli interessi finanziari dell'UE, con riferimento al rispetto del principio di addizionalità del sostegno dell'Unione europea e al divieto del c.d. doppio finanziamento (Reg. EU 2021/241 art.9);

ATTESTATO quanto previsto dalla normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6 bis della legge 241/90, dall'art.7 del D.P.R. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'ente;

DATO ATTO che:

- il Responsabile del Progetto, Ing. Simone Stancari, in servizio presso questo Settore, attesta la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e dando atto che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Mantova nonché dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni;
- il RUP attesta la non sussistenza nei propri confronti di situazioni, neppure potenziali, di conflitti di interesse, così come previsto dell'art 6-bis della Legge n. 241/1990;
- l'ente non versa in condizioni strutturalmente deficitarie;

RICHIAMATE:

- la D.C.C. n. 73 del 18/12/2024 di approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2025/2027 e il Bilancio di Previsione 2025/2027 con i relativi allegati;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 287 del 20/12/2024 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025 – parte finanziaria a norma dell'art. 169 decreto legislativo 267/2000;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 28/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025 – 2027, ai sensi dell'art. 6 del decreto-legge 9 giugno 2021 n. 80, convertito con modificazioni nella legge 6 agosto 2021 n. 113;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 21/02/2025 "Riaccertamento ordinario residui 2024";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 25/02/2025 con cui è stato approvato il Piano degli Obiettivi Gestionali anno 2025;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 86 del 01/04/2025 "Variazioni al bilancio di previsione anni 2025/2027" e la DCC n. 25 del 29/04/2025 di ratifica;
- la D.C.C. n. 24 del 29/04/2025 di approvazione del rendiconto della gestione anno 2024;
- la D.C.C. n. 26 del 29/04/2025 di variazioni al bilancio di previsione finanziario anni 2025-2027 - applicazione quota avanzo di amministrazione anno 2024;
- la D.C.C. n. 39 del 29/07/2025 verifica equilibri di bilancio e assestamento generale di bilancio anno 2025;

VISTI:

- il D.lgs. 267/2000, Testo Unico sugli Enti Locali;
- il D.lgs. 36 del 31/3/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della L 21 giugno 2022, n. 78, recante la delega al Governo in materia di contratti pubblici"
- il Regolamento di contabilità e dei Contratti;
- l'art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023 che introduce rilevanti semplificazioni delle modalità per la verifica dei requisiti in riferimento agli affidamenti diretti di importo inferiore a 40.000,00 €, per i quali l'affidatario deve attestare con dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà la sussistenza dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti per l'affidamento; la Stazione appaltante, in luogo di un controllo a carico di tutti gli affidatari, procede alla verifica delle dichiarazioni con frequenza di 1 controllo ogni dieci affidamenti operati da ogni singolo settore dell'Ente, con un minimo di 5 e un massimo di 10 controlli per semestre, come da direttiva operativa approvata con deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 17/4/2024;

DETERMINA

DI RICHIAMARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE il Capitolato Tecnico Prestazionale redatto dal RUP e sottoscritto dall'operatore economico per accettazione, l'offerta economica, unitamente a tutti i documenti pervenuti a mezzo della piattaforma SINTEL di ARIA Regione Lombardia (prot. informatico SINTEL n. 1760081250968) dalla ditta I.P.S. SRL, con sede legale in Mantova (MN), (46100), via Pietro Nenni n. 6/b, C.F. e P.IVA 02251330201, per l'affidamento delle opere supplementari di miglioria per abbattimento delle barriere architettoniche, nell'ambito del progetto finanziato dall'unione europea - Next generation EU - PNRR - Missione 5,

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Componente 2, Investimento 2.1 - interventi di rigenerazione urbana su quartieri di edilizia popolare e collegamento con spazi verdi e policulturali della città - quartiere Te Brunetti, Area Te - riqualificazione campo scuola Tazio Nuvolari con nuove strutture sportive, per l'importo di € dell'importo di Euro 8.104,19 (di cui € 4.703,00 di manodopera- 58%), che corrisponde allo sconto percentuale dello 0,01% sull'importo posto a base d'asta di Euro 8.105,00, oltre costi della sicurezza per € 1.198,00 e IVA 4% per € 372,09 attività commerciale/reverse charge);

DI APPROVARE, altresì, la documentazione amministrativa trasmessa a corredo dell'Offerta Economica, agli atti;

DI AFFIDARE l'incarico professionale in esame alla ditta I.P.S. SRL, con sede legale in Mantova (MN), (46100), via Pietro Nenni n. 6/b, C.F. e P.IVA 02251330201;

DI RIMODULARE il quadro economico come segue:

A – IMPORTO LAVORI			
1a	IMPORTO AGGIUDICAZIONE		571.913,13
2a	ONERI DELLA SICUREZZA PROGETTO		31.660,66
IMPORTO TOTALE LAVORI			603.573,79
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
3	IVA 10% sui lavori		60.357,38
4	spese tecniche onorari e spese per progettazione fattibilità, definitiva, esecutiva, sicurezza CSP e CSE, direzione lavori, misura e contabilità dei lavori, certificato regolare esecuzione, collaudi.		93.839,99
5	contributo previdenziale - 4%		4.579,40
6	IVA 22% su spese tecniche		20.644,80
7	Allacciamenti		2.550,00
8	spese per pubblicità, contributo ANAC		375,00
9	Incentivo ex. art.113D.L. 50/2016 (<=2% importo opere da definire qui pari a 2%)		12.200,00
10	imprevisti e ribasso d'asta (iva inclusa)		26.879,64
11	AFFIDAMENTO DIRETTO PER ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE		9.302,19
12	<i>IVA 4% sugli importi per eliminazione barriere arch.</i>		<i>372,09</i>
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			221.426,21
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO			825.000,00

DI IMPEGNARE a favore della società I.P.S. SRL, con sede legale in Mantova (MN), (46100), via Pietro Nenni n. 6/b, C.F. e P.IVA 02251330201 la somma complessiva di € 9.674,28 (€ 8.105,00, oltre costi della sicurezza per € 1.198,00 per complessivi € 9.302,19 oltre IVA 4% per € 372,09 attività commerciale/reverse charge) imputando la spesa come segue:

cod. opera PBM	Agenda 2030 Target	Bilancio/ esigibilità	Capitolo	Articolo	Cdr	Cdg	Miss.	Prg.	Conto fin.
889	11.03	2025	220621	E106	P046	P029	06	01	U.2.02.01.09.016

Finanziamento: Avanzo di amministrazione vincolato capitale rendiconto 2022

DI DARE ATTO che:

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- il contratto verrà formalizzato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, secondo quanto indicato dall'art.18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
- l'incarico in oggetto non determina maggiori oneri gestionali a carico del bilancio comunale;
- il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 18, comma 3 del D.Lgs. 36/2023, come espressamente previsto dall'articolo 55, comma 2, del D.Lgs. 36/2023;

DI DARE ATTO, altresì, che il presente provvedimento verrà reso pubblico tramite il sito comunale mediante pubblicazione all'albo pretorio on line ai sensi degli articoli 124 del testo unico enti locali D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 comma 1 della legge n. 69/2009, fatto salvo l'assolvimento degli obblighi di pubblicità legali previsti dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33;

DI STABILIRE nelle condizioni contrattuali che, se in conseguenza della verifica di cui all'art. 52 del D.lgs. 36/2023, effettuata secondo le modalità predeterminate dall'Amministrazione Comunale, approvate con deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 17/4/2024, non sarà confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procederà alla risoluzione del contratto, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo di dodici mesi;

DI PROVVEDERE alla comunicazione tramite l'utilizzo del domicilio digitale del presente provvedimento ai sensi di quanto previsto dall'art. 29 del D.lgs. 36/2023;

DI TRASMETTERE la presente determinazione al Settore Servizi Finanziari Tributi e Demanio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi di quanto prescritto dall'articolo 183 comma 7 del testo unico enti locali d. lgs. n. 267/2000 (esecutività) e per l'adozione dei provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
Arch. Carmine Mastromarino
MASTROMARINO CARMINE / ArubaPEC S.p.A.

*Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente